

Váš dopis Č.j.:
Ze dne: 10.01.2020
Naše značka: O20070108564
Vyřizuje: Šebková
Tel.: tel.: +420 311 747 137
E-mail: technicka.kancelar@vakberoun.cz
Datum: 05.02.2020

Spektra, spol. s r.o.
V Hlinkách č.p. 1548
266 01 Beroun-Město

Věc: Územní nebo stavební řízení – se záměrem napojení domu na vodohospodářské sítě

Název stavby: Úprava prostranství před Hvězdou, stavby související

Místo stavby: k.ú. Beroun – pozemek parc.č. 2675/1, 2436, st. 4562, 5713

Stavebník: Město Beroun, Husovo nám., č.p. 68, 266 01 Beroun-Centrum

- Předložené podklady: Žádost o vyjádření, koordináční situace, PaSTZ (Dis. V. Beníšek v 08/2019)
- Popis projektu: Návrh revitalizace veřejného prostranství: z pevněné plochy, podzemní stavby technologické stavby pro retenční nádrž a technologii fontány, chodníková fontána, zídky, pobytové schody, lampy veřejného osvětlení, technická infrastruktura, výsadba stromů na pozemku parc.č. 2675/1, 2436, st. 4562 a 5713 v k.ú. Beroun (před bývalým kulturním domem Hvězda).
Vodní prvek je navržen jako chodníková fontána, tzn. vodní trysky umístěné v dlažbě. Návrh předpokládá, že fontána bude obsahovat cca 42 trysek. Fontána by měla mít dynamický vodní obraz - trysky budou napojené na několik čerpadel a v různém čase budou stříkat pouze některé trysky a do různých výšek. Část trysek bude stříkat do strany a vytvářet „vodní tunel“. Součástí technologie fontány je retenční nádrž, která bude obsahovat regulovaný odtok a pojistný přepad do dešťové kanalizace.
Technologie chodníkové fontány tedy vyžaduje napojení na dešťovou a splaškovou kanalizaci, navrženy jsou proto přípojky DN 150 s napojením - splašková na šachtu jednotné kanalizace a dešťová do dešťové kanalizace v ul. Třída míru.
Ve východní části území bude vybudována vodovodní přípojka PE 32. Vodoměrná sestava bude umístěna v podzemní prefabrikované šachtě o průměru 1,2m.
V řešeném veřejném prostoru budou umístěny 3 technologické podzemní šachty s přivedenou pitnou vodou a silnoproudem a jedna technologická vestavěná skříň s pitnou vodou a silnoproudem. Tyto místa budou sloužit pro připojení tržoviček stánků na média a jako příprava pro napojení elektroniky při kulturních akcích. Součástí návrhu je provedení průzkumného vrtu pro vrtanou studnu. Předpokládaná hloubka vrtu je 30 m.
Odtokové poměry v území se návrhemlepší. Terén se v návrhu mění pouze minimálně. Dešťové vody budou, stejně jako ve stávajícím návrhu, sváděny do dešťových chodníkových vpustí. Voda bude přivedena do retenční a akumulární nádrže (využívána pro zalévání zeleně) s přepadem s regulovaným odtokem do stávající dešťové kanalizace v ul. Třída míru.
Roční potřeba pitné vody: bude doplněno po návrhu technologie fontány. Odtok splaškové vody: cca 35m³/rok. Přípojka nn bude řešena samostatně.

Jako provozovatel a vlastník dotčeného vodovodu a jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu v Berouně sdělujeme, že konkr. pozemkem parc.č. 2675/1 v k.ú. Beroun procházejí vodohospodářské sítě v našem provozování a vlastnictví.

Zákres uvedených sítí je pouze orientační, přesnou trasu uložení vodovodu a kanalizace lze zjistit pouze vytyčením na místě.

Souhlasíme s umístěním a povolením výše uvedené stavby při splnění následujících podmínek:

1. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování. V ochranném pásmu nelze provádět skládky ani terénní úpravy. Požadujeme nevysazovat keře a stromový doprovod v pruhu nad vodovodním řádem v šířce ochranného pásma, které musí zůstat volné, nezastavěné, a volně přístupné pro možnost provozu, oprav a údržby. Je nutné

dodržet bezpečnou vzdálenost obrysů základů staveb ode dna výkopu pro vedení sítí.

2. Dodávku a montáž napojení vodovodní a splaškové kanalizační přípojky na stávající podzemní zařízení, dodávku a osazení vodoměrné sestavy provede naše společnost na základě vyplněných objednávkových tiskopisů (formuláře „C, D“).
3. Splašková kanalizační přípojka bude na stoce napojena do šachtového dna, které bude pro napojení přípojky buď upraveno nebo vyměněno.
4. Umístění a provedení přípojky vody a splaškové kanalizace bude odpovídat „Základním podmínkám napojení odběratele“, např.:
 - Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou o min. \varnothing 1200 mm nebo sv. rozměrech 900x1200mm a hloubky 1500mm, která bude umístěna v souladu s ověřenou situací.
 - Potrubí vodovodní přípojky bude od místa napojení na řad až po ukončení vodoměrnou sestavou provedeno kolmo na řad, vedeno přímým směrem, beze spoje.
 - Materiálem vodovodní přípojky bude PE SDR11.
 - Kanalizační přípojka bude ukončena revizní šachtou o min. \varnothing 400mm, umístěnou v souladu s ověřenou situací.
 - Materiálem kanalizační přípojky bude potrubí PVC hladké plnostěnné, min. SN 12.
5. Kanalizační přípojkou lze odvádět pouze splaškové odpadní vody, dešťové vody nutno likvidovat jiným způsobem než odváděním do kanalizace v našem provozování.
6. Splaškovou kanalizační přípojkou nelze vypouštět „Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven“, ani přeměněný a zpracovaný v drtičkách kuchyňských odpadů.
7. Vzhledem k možnosti vzduť ve stokové síti a zabránění vniknutí hlodavců doporučujeme na kanalizační přípojce osadit zpětnou klapku v místě revizní šachty nebo čistícího kusu.
8. Množství a míra znečištění odpadních vod odváděných do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu musí být v souladu s příslušným kanalizačním řádem a v souladu se smlouvou s naší společností.
9. Vodovod pro veřejnou potřebu není vodovodem požárním a možnosti odběru nejsou smluvně zaručitelné.
10. Stávající – nefunkční vodovodní přípojka bude na základě objednávky stavebníka naší společností odstraněna a řad zabezpečen proti poškození.
11. V místě stavby (přípojek) se jedná o práce v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle §23 zákona č.274/2001Sb.
Požadujeme splnění následujících podmínek:
 - Před prováděním prací v ochranném pásmu je nutné vytyčení vodovodních řadů a kanalizačních stok v místech možných střetů a v místě napojení.
 - Oznámit termín zahájení a ukončení prací a zabránit poškození našich zařízení.
 - Ve vzdálenosti dle ČSN 73 60 05 až 1m nutno zajistit ruční provádění výkopů.
 - Při provádění zásypu je nutno dodržet původní uložení a ochranu našich potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.).
12. Zajistit ochranu nadzemních a podzemních zařízení před poškozením při provádění prací na komunikaci/upraveném terénu a případné umístění nadzemních zařízení do nové nivelety vozovky/terénu (zvýšení, snížení) při zachování minimální potřebných hloubek krytí vodovodu a kanalizace.
13. Před konečnou úpravou povrchu komunikace vyzvete VaK Beroun ke kontrole.
14. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadujeme předání dokumentace vodovodní a splaškové kanalizační přípojky opravené dle skutečného provedení a

zaměření skutečného provedení v souřadnicích (také v digitální podobě – formát dwg/dgn) včetně polohopisu.

Dále sdělujeme:

- Vytyčení našich sítí, montáž napojení přípojek na řad a stoku, dodávku a montáž vodoměrné sestavy, odstranění nefunkční vodovodní přípojky, kontrolu na místě si objednejte u našeho provozu Beroun (tel. 311 747 125 – vodovod; tel. 311 747 123 – kanalizace)
- Základní podmínky pro napojení odběratele, Směrnice pro geodetické zaměření VaK sítí, tiskopisy je možné získat na www.vakberoun.cz nebo vakberoun@vakberoun.cz nebo v zákaznických centrech naší společnosti.

Souhlasíme s umístěním a povolením stavby „Úprava prostranství před Hvězdou“ včetně staveb souvisejících na pozemku parc. č. 2675/1, 2436, st. 4562, 5713 v k.ú. Beroun a napojením na vodovod a jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu při dodržení našich požadavků.



Ing. Roman Badin, MBA
technický ředitel
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 311 747 111, 800 100 663 ①
IČ: 46356975, DIČ: CZ46356975

Příloha: Mapa_O20070108564.pdf
Ověřený koordinační situační výkres

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne jeho vystavení.